

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΕ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΠΙΣΤΩΤΩΝ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ
ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΝΑΥΠΗΓΕΙΑ Α.Ε.» ΥΠΟ ΕΙΔΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ**

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 73 ΠΑΡ. 8 ΤΟΥ Ν. 4307/2014

Λαμβάνοντας υπ' όψιν ότι:

1. Δυνάμει της υπ' αριθμόν 725/08.03.2018 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Εκουσία Δικαιοδοσία) η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «**ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΝΑΥΠΗΓΕΙΑ Α.Ε.**», η οποία εδρεύει στο Δήμο Σκαρामαγκά Αττικής επί της οδού Παλάσκα 3 (εφεξής η «**ΕΝΑΕ**»), υπήχθη στη διαδικασία ειδικής διαχείρισης των άρθρων 68επ. του ν. 4307/2014. Με την ίδια απόφαση διορίσθηκε ειδικός διαχειριστής της ο Κωνσταντίνος Μαργαρίτης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 παράγραφος 1 του ν. 4307/2014.
2. Η ως άνω απόφαση δημοσιεύθηκε νομίμως σε περίληψη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) στις 9 Μαρτίου 2018, με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης (ΚΑΚ) 1345215, δυνάμει της σχετικής υπ' αρ. πρωτ. 2283/09.03.2018 ανακοίνωσής του, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 71 παρ. 4 του ν. 4307/2014.
3. Την 9η Μαρτίου 2018 εγκαταστάθηκε ο ειδικός διαχειριστής στη διοίκηση της ΕΝΑΕ και εκκίνησε αμελλητί τις απαραίτητες ενέργειες για την διαδικασία σύνταξης έκθεσης απογραφής των στοιχείων του ενεργητικού της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73 του ν. 4307/2014.
4. Με την από 03.05.2018 Προσωρινή Διαταγή της Προέδρου Πρωτοδικών Αθηνών, εκδοθείσα επί της από 25.04.2018 (με γενικό αριθμό κατάθεσης 40536/2018 και ειδικό αριθμό κατάθεσης 1671/2018) αίτησης του Ελληνικού Δημοσίου και της Τράπεζας Πειραιώς, διετάχθη η αντικατάσταση του ως άνω ειδικού διαχειριστή (και ήδη αποβιώσαντος) και ο ορισμός του Χριστόδουλου Σεφέρη του Κωνσταντίνου ως προσωρινού ειδικού διαχειριστή (εφεξής ο «**Ειδικός Διαχειριστής**») έως την συζήτηση της ως άνω αίτησης. Η ως άνω Προσωρινή Διαταγή δημοσιεύθηκε νομίμως στο ΓΕΜΗ στις 07 Μαΐου 2018, με ΚΑΚ 1379909, δυνάμει της υπ' αρ. πρωτ. 3841/07.05.2018 ανακοίνωσής του.
5. Εν συνεχεία, κατά τη δικάσιμο της 07.06.2018, κατά την οποία συζητήθηκε η ως άνω αίτηση αντικατάστασης, αποφασίστηκε η διατήρηση της ως άνω Προσωρινής Διαταγής, έως την έκδοση οριστικής απόφασης επί της αίτησης αντικατάστασης. Επικυρωμένο αντίγραφο του αποσπάσματος του σχετικού πινακίου εγγραφής πολιτικών υποθέσεων (ΡΑ) του Πρωτοδικείου Αθηνών (Εκουσία Δικαιοδοσία), δημοσιεύθηκε νομίμως στο Γ.Ε.ΜΗ στις 13 Ιουνίου 2018, με ΚΑΚ 1402551 δυνάμει της υπ' αρ. 4887/13.06.2018 ανακοίνωσής του.
6. Τις διατάξεις των άρθρων 68επ. του Ν. 4307/2014, όπως τροποποιήθηκε νομίμως δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 34 του ν. 4599/2019

Ο Ειδικός Διαχειριστής **ΠΡΟΣΚΑΛΕΙ**, σύμφωνα με το άρθρο 73 παρ. 8 του ν. 4307/2014, τους πιστωτές της ΕΝΑΕ σε συνέλευση που θα λάβει χώρα στα γραφεία της ΕΝΑΕ, στο Σκαρामαγκά Αττικής επί της οδού Παλάσκα 3, **στις 23 Απριλίου 2019, ημέρα Τρίτη και ώρα 12.00 μ.μ.**, προκειμένου να εγκρίνουν τις μοναδικές δεσμευτικές προσφορές που υπεβλήθησαν στους κατωτέρω Ανεξάρτητους Δημόσιους Πλειοδοτικούς Διαγωνισμούς για την εκποίηση ακινήτων της ΕΝΑΕ, οι οποίοι διενεργήθηκαν στις 19 Φεβρουαρίου 2019, με καταληκτική ώρα υποβολής προσφορών στις 12.00 μ.μ. στην έδρα της ΕΝΑΕ σε συνέχεια δημοσίευσης της από 08.03.2019 πρόσκλησης, νομίμως δημοσιευθείσας και να αποφασίσουν την υποβολή ή μη της έκθεσης του Ειδικού Διαχειριστή στο Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73 παρ. 8 του ν. 4307/2014:

- i. Τη μοναδική προσφορά της εταιρείας με την επωνυμία «**Δ. ΚΟΡΩΝΑΚΗΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΡΜΑΤΟΣΧΟΙΝΩΝ, ΣΧΟΙΝΙΩΝ ΚΑΙ ΑΛΥΣΙΔΩΝ**», που υπεβλήθη στο δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό για την αγορά των ακινήτων υπ' αρ. 1 και 15 της ΕΝΑΕ (**Διαγωνισμός 1**, κατά την αρίθμηση της πρόσκλησης).
- ii. Τη μοναδική προσφορά της εταιρείας με την επωνυμία «**ΙΓΝΑΤΙΟΣ ΣΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», που υπεβλήθη στο δημόσιο πλειοδοτικό

διαγωνισμό για την αγορά του ακινήτου υπ' αρ. 2 της ΕΝΑΕ (**Διαγωνισμός 2**, κατά την αρίθμηση της πρόσκλησης).

- iii. Τη μοναδική προσφορά των **ΜΠΟΒΟΛΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΥ του Πέτρου και ΜΠΟΒΟΛΟΥ ΙΩΑΝΝΗ του Πέτρου**, που υπεβλήθη στο δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό για την αγορά του ακινήτου υπ' αρ. 5 της ΕΝΑΕ (**Διαγωνισμός 5** κατά την αρίθμηση της πρόσκλησης).
- iv. Τη μοναδική προσφορά των **ΜΠΟΒΟΛΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΥ του Πέτρου και ΜΠΟΒΟΛΟΥ ΙΩΑΝΝΗ του Πέτρου**, που υπεβλήθη στο δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό για την αγορά του ακινήτου υπ' αρ. 6 της ΕΝΑΕ (**Διαγωνισμός 6**, κατά την αρίθμηση της πρόσκλησης).
- v. Τη μοναδική προσφορά της εταιρείας με την επωνυμία **«ΙΓΝΑΤΙΟΣ ΣΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, που υπεβλήθη στο δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό για την αγορά του ακινήτου υπ' αρ. 7 της ΕΝΑΕ (**Διαγωνισμός 7**, κατά την αρίθμηση της πρόσκλησης).
- vi. Τη μοναδική προσφορά της εταιρείας με την επωνυμία **«ΙΓΝΑΤΙΟΣ ΣΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, που υπεβλήθη στο δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό για την αγορά του ακινήτου υπ' αρ. 8 της ΕΝΑΕ (**Διαγωνισμός 8**, κατά την αρίθμηση της πρόσκλησης).
- vii. Τη μοναδική προσφορά της εταιρείας με την επωνυμία **«ΙΓΝΑΤΙΟΣ ΣΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, που υπεβλήθη στο δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό για την αγορά του ακινήτου υπ' αρ. 9 της ΕΝΑΕ (**Διαγωνισμός 9** κατά την αρίθμηση της πρόσκλησης).
- viii. Τη μοναδική προσφορά της εταιρείας με την επωνυμία **«ΙΓΝΑΤΙΟΣ ΣΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, που υπεβλήθη στο δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό για την αγορά του ακινήτου υπ' αρ. 10 της ΕΝΑΕ (**Διαγωνισμός 10**, κατά την αρίθμηση της πρόσκλησης).
- ix. Τη μοναδική προσφορά της εταιρείας με την επωνυμία **«ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, που υπεβλήθη στο δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό για την αγορά του ακινήτου υπ' αρ. 12 της ΕΝΑΕ (**Διαγωνισμός 12**, κατά την αρίθμηση της πρόσκλησης).

Σύμφωνα με το ίδιο άρθρο, δικαίωμα συμμετοχής στη συνέλευση των πιστωτών έχουν οι αναφερόμενοι στην κατάσταση πιστωτών με ημερομηνία 09.10.2017, η οποία συνετάχθη σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 68 ν. 4307/2014, από τον ορκωτή ελεγκτή Αλέξη Μ. Χατζηπαύλου με Α.Μ. ΣΟΕΛ 42351 της εταιρείας με την επωνυμία «Deloitte Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών», εφόσον δεν έχουν ικανοποιηθεί έως τη δημοσίευση της παρούσας πρόσκλησης. Η ως άνω κατάσταση πιστωτών αποτέλεσε αναπόσπαστο μέρος της από 12.10.2017 αίτησης του Ελληνικού Δημοσίου και της Τράπεζας Πειραιώς (με γενικό αριθμό κατάθεσης 583705/2017 και ειδικό αριθμό κατάθεσης 3252/2017) για την υπαγωγή της ΕΝΑΕ σε καθεστώς ειδικής διαχείρισης, δυνάμει των διατάξεων των άρθρων 68επ. του ν. 4307/2014, που κατατέθηκε ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Η απόφαση για την υποβολή ή μη στο Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών της έκθεσης που συνέταξε ο Ειδικός Διαχειριστής σύμφωνα με το άρθρο 73, παρ. 7 του ν. 4307/2014, θα ληφθεί με πλειοψηφία επί του συνόλου των εκπροσωπούμενων στη συνέλευση απαιτήσεων των πιστωτών της ΕΝΑΕ. Ως απαιτούμενη απαρτία για τη νόμιμη σύγκληση της συνέλευσης των πιστωτών ορίζεται η πλειοψηφία των απαιτήσεων των πιστωτών της ΕΝΑΕ. Σε περίπτωση που οι αναφερόμενοι στην ως άνω κατάσταση πιστωτών είναι νομικά πρόσωπα, οι εκπρόσωποι που θα παραστούν στη συνέλευση των πιστωτών για λογαριασμό τους πρέπει να προσκομίσουν ρητή και ειδική προς τούτο εντολή για τη νόμιμη παράστασή τους στη συνέλευση.

Οι πιστωτές θα μπορούν να παραλαμβάνουν από την ημέρα της δημοσίευσης της παρούσας πρόσκλησης και μέχρι την ημερομηνία πραγματοποίησης της συνέλευσης των πιστωτών (δηλαδή για χρονική περίοδο πέραν των δέκα (10) ημερών) αντίγραφο των προσφορών που υπέβαλαν οι ως άνω προσφέροντες στους Διαγωνισμούς 1, 2, 5, 6, 7, 8, 9, 10 και 12 είτε αυτοπροσώπως, από την έδρα της ΕΝΑΕ, στο Χαϊδάρι Αττικής, επί της οδού Παλάσκα αρ. 3 (Σκαρμαγκάς), είτε με email στο specialadministrator@hsy.gr. Για οποιαδήποτε πληροφορία οι πιστωτές μπορούν να απευθύνονται

στους ακόλουθους εκπροσώπους του ειδικού διαχειριστή Στέφανο Παπαδόπουλο και Γιώργο Μελέτη,
τηλ. +30 212 107 0020.

Αθήνα, 28 Μαρτίου 2019

Ο Ειδικός Διαχειριστής

Χριστόδουλος Σεφέρης